

Prodej bytového domu s komerčním prostorem a pozemkem

STING
smiley**ID zakázky: 131463****Cena 17 390 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Prostějov

Zastavěná plocha

300 m²

Užitná plocha

750 m²

Typ domu

patrový

Podlahová plocha

600 m²

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Garáž

Ne

Plocha pozemku

600 m²

Počet míst k parkování

5

Počet podlaží objektu

2

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

před rekonstrukcí

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní cihlový dům v širším centru Prostějova na křižení ulic Plumlovská a Nerudova. Dům s historií (bývalá restaurace U Sluníčka) nabízí velký investiční potenciál pro vybudování bytů, komerčních prostor či kombinaci obojího. Dvoupodlažní cihlový dům se sedlovou střechou, celopodsklepený. V přízemí se nacházely komerční prostory (restaurace U Sluníčka), v 1. patře jsou 3 bytové jednotky 2+1. Možnost půdní vestavby a přístavby ve dvoře. Zastavěná plocha: 300 m² Celková plocha pozemku 600 m² Dům je určen spíše k rekonstrukci, nicméně střecha (krytina) byla nedávno vyměněna. Více info u makléře.

**Pavel Začal**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.zacal@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

