

# Pronájem bytu 1KK, 42m<sup>2</sup>

**STING**  
smiley**ID zakázky: 131425****Cena 7 500 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Hrabyně, okres Opava

Užitná plocha

42 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

garsoniéra

Energetická náročnost budovy

F - Velmi nevhodná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

10

Celková plocha

42 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

K nastěhování

18.12.2024

Druh bytu

v panelovém domě

Vybaveno

Ano

Doprava

silnice, autobus

Elektrína

230V

Popis zakázky

Nabízím k pronájmu prostorný byt o dispozici 1kk. Jedná se o byt umístěný v rehabilitačním ústavu Hrabyně a je kompletně bezbariérový. Byt se skládá z chodby s vestavěnou skříň, zrekonstruovanou koupelnou a jednou velkou místností. Z bytu se dále dostaneme na balkon s výhledem do přírody. V bytě je nainstalován stropní zvedací systém Roomer, který zajistí dopravu z postele do koupelny, komfort Vám dále zajistí nová kuchyňská linka se spotřebiči. Celý rehabilitačního ústav je bezbariérově propojen a tudíž se z bytu bezproblémově dostanete na rehabilitace, do kavárny nebo restaurace. Náklady na provoz bytu činí cca 4 500 Kč dle individuální spotřeby. Je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu a jeden měsíční nájem jako odměna zprostředkovateli.

**Bc. Robert Zwinger**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ robert.zwinger@rksting.cz

