

ID zakázky: 131417

**PRONÁJEM**



**Cena 18 000 Kč/měsíc**

+ zálohy 2500,- (plyn -vytápění a elektřina), + voda, + stočné

Lokalita

Ostrava / Krásné Pole, okres Ostrava-město

Užitná plocha

77 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+kk

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

77 m<sup>2</sup>

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

K nastěhování

01.01.2025

Popis zakázky

Hledáte dlouhodobý pronájem a chcete víc než auty přeplněné sídliště? Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme nový, luxusní, plně zařízený byt v žádané, klidné lokalitě Ostrava-Krásné Pole. Byt o dispozici 2+kk ( 77,5m<sup>2</sup>) ve 3NP rodinného domu. Byt disponuje pokojem ( velká postel boxspring, rozkládací sedačka na spaní pro dva, šatní skříň a klimatizace. Dále obývacím pokojem s kuchyňským koutem, kde se nachází rohová sedačka, konferenční stůlek, tv stůlek, bez televize, klimatizace. Kuchyň se spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, digestoř, vestavěná trouba a indukční deska, plně vybavena nádobím, jídelní stůl, židle). Předsíň s věšákovou stěnou. Prostorná koupelna s vanou, wc, pračkou se sušičkou. K bytu náleží parkovací místo na pozemku s branou na dálkové ovládání, posezení v zahradě a sklepem. Dům po velké rekonstrukci, je zateplený a s trojskly. Vysoká úspornost nákladu na vytápění. V ceně nájmu je internet. Nájemné činí 18.000,-Kč + 2.500,- Kč inkaso (elektřina a plyn na vytápění), voda kvartálně 500,- a stočné 2x do roka 600,-. Kauce ve výši dvou nájmu, provize RK. Budu se těšit na prohlídku s Vámi.



**Ing. Darina Jamnická**  
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

darina.jamnicka@rksting.cz

