

ID zakázky: 131398

Cena 1 290 000 Kč

**PRODEJ**



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Moravany, okres Hodonín

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

3 pokoje

Typ budovy

dřevostavba

Plocha pozemku

300 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

38 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

52 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

polosamota

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

45 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

3

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Voda

retenční nádrž na dešťovou vodu

Popis zakázky

Hledáte chatu v klidu a odpočinku. Nabízíme k prodeji patrovou dřevěnou chatu v Moravanech, na okraji Chřibů, v chatové osadě Paníháj (nedaleko Kameňáku). Chata je samostatně stojící, patrová a částečně podsklepená. Zastavěná plocha je 38 m<sup>2</sup> a celková užitná plocha přibližně 51 m<sup>2</sup>. V přízemí jsou dva pokoje, kuchyňka, sprchový kout, WC a chodba. V patře je pokoj o velikosti 15 m<sup>2</sup> a také zastřešená terasa (6m<sup>2</sup>) o kterou lze pokoj případně zvětšit. Součástí chaty je sklep s garáží (možnost parkování auta) a skladem o užitné ploše 19 m<sup>2</sup>. Základy a sklep jsou betonové, chata dřevěná. Celková rozloha pozemku je 300m<sup>2</sup> a hned vedle si lze pronajmout zahrádku (cca 400m<sup>2</sup>) Chata je připojena k elektrině a má rozvody užitkové vody napojené na retenční nádrž na dešťovou vodu.



**Tomáš Veselý**

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

tomas.vesely@rksting.cz



**Ing. Nicole Schneiderwindová**

Finanční specialista

+420 724 315 274

nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz