

ID zakázky: 131392

Cena 4 800 000 Kč



Lokalita

Chlum u Třeboně / Lutová, okres Jindřichův Hradec

Typ domu

přízemní

Typ zařízení

Restaurace

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Garáž

Ano

Typ budovy

kamenná

Stav objektu

před rekonstrukcí

Zastavěná plocha

493 m²

Užitná plocha

150 m²

Plocha pozemku

1 579 m²

Počet podlaží objektu

1

Počet pokojů

0

Plocha zahrady

1 086 m²

K nastěhování

12.12.2024

V provozu

Ne

Poloha objektu

samostatný

Vybaveno

Ano

Umístění objektu

klidná část obce

Počet podzemních podlaží

1

Hlavní jistič

32A

Zdroj topení

krbová kamna

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení nabízím ke koupi nemovitost s variabilním potenciálem pro další využití, situovanou v rekreační oblasti pískáren a třeboňských rybníků na rozhraní Třeboňska (16 km Třeboň) a Jindřichohradecka (Jindřichův Hradec 20 km), na návsi v obci Lutová. Na pozemku s celkovou výměrou 1579 m² se nachází objekt hostince s navazujícím kulturním sálem se zázemím (sklad, technická místnost a sociální zařízení). Jeho dispozice sestává v přední části z vlastní restaurace, kuchyně, skladu. Na přední část navazuje hlavní sál. Veškerou občanskou vybavenost naleznou obyvatelé v Třeboni, Suchdole na Lužnici nebo Jindřichově Hradci. V případě zájmu o doplňující informace nebo o prohlídku nemovitosti, mne prosím kontaktujte na níže uvedených kontaktech.



Stanislava Prášilová

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

stanislava.prasilova@rksting.cz

