

Pronájem obchodních prostor v Českém Těšíně

STING
😊**ID zakázky: 131374****Cena 375 Kč/m²/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Český Těšín, okres Karviná

Užitná plocha

481 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

902 m²

Typ budovy

cihlová

Počet míst k parkování

10

Stav objektu

po rekonstrukci

K nastěhování

01.01.2025

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory ve zcela zrekonstruovaném objektu "Těšínské sýpky-BUDOVA A", vhodné jako prodejny, restaurační zařízení, sídlo firmy, atd. na ulici Jablunkovská v Českém Těšíně, s parkováním v objektu areálu. Prostory jsou po kompletní rekonstrukci a plně vyhovují současným požadavkům na funkční vybavení, energetické úspory, komfort vnitřního prostředí staveb či požární bezpečnost. Jedná se o prostory při sjezdu z hlavní ulice Jablunkovská, v blízkosti hranice s PL a nájездem na D48 s návazností na I/48 (E462) Polsko. Prostory s výtahem, vysokorychlostním internetem, s vlastním sociálním zázemím, s možností klimatizace v pronajatých prostorách. 1.NP (přízemí) o výměře 481 m², ideální pro obchody (6 obchodních prostor o výměře cca 75 m²-84 m², s možností zvětšení vzájemným propojením). 2. NP (1 patro) o výměře 451 m², ideální jako kancelářské či skladové prostory, lékařské ordinace (2 prostory o výměře 204 + 207 m²) s možností rozdělení na poloviční plochu. 3. NP (2 patro) o výměře 451 m², ideální jako kancelářské či skladové prostory, lékařské ordinace (2 prostory o výměře 204 + 207 m²) s možností rozdělení na poloviční plochu. 4. NP (3 patro): 4 bytové jednotky. Výborná lokalita se skvělou dostupností.

**Ing. Světlana Kufová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ svetlana.kufova@rksting.cz

