

Byt 3+1, 73 m², ul. Husitská, Hranice

STING
😊**ID zakázky: 131365****Cena 3 500 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Hranice / Hranice I-Město, ul. Husitská

Užitná plocha

73 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

83 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Plocha balkonu

1 m²

Plocha sklepa

8 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v nájemním domě

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt v osobním vlastnictví dispozičně řešen jako 3+1 nacházející se ve 3.NP cihlového domu v klidné části Hranic na ulici Husitská. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, byt má novou koupelnu s toaletou, dále má i novou kuchyni. Všechna okna bytu jsou plastová. Ohřev vody a vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem značky Immergas. V obytných místnostech jsou parkety, v koupelně a chodbě je dlažba. K bytu náleží dva sklepy, zděný i laťový o celkové ploše 7,5 m². Ke sklepu vede i boční vchod. Parkování je možné přímo před domem, v okolí domu je kompletní občanská vybavenost. Byt je prázdný a je k dispozici ihned. V případě Vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz