

Prodej rodinného domu 6+2, pozemek 640m²

STING
😊

ID zakázky: 131340

Cena 4 300 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Těmice, okres Hodonín

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

3/4 podsklepeny

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

vícegenerační dům

Počet podlaží objektu

4

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

640 m²

Zastavěná plocha

145 m²

Užitná plocha

429 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obýtná plocha

202 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6+2

K nastěhování

03.12.2024

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

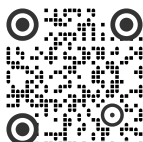
Hledáte prostorný dům, který nabízí nejen pohodlné rodinné bydlení, ale i možnost podnikání? Exkluzivně Vám nabízíme tento dvougenerační dům v Těmicích. Dům o dispozici 6+2 Vás zaujme svými možnostmi. Nemovitost leží na pozemku velkém 640m² v řadové zástavbě ve vedlejší ulici. Dům má 3 NP a také 3 rozměrné sklepy. 1. NP původně sloužilo jako prodejna smíšeného zboží, což poskytuje skvělý potenciál pro podnikání nebo přestavbu na moderní bydlení. Dále se zde nachází průjezdná garáž. 2. NP je plně obytné, ideální pro rodinné bydlení. Nachází se zde 3 pokoje, kuchyň s jídelnou, ze které je přístup na velkou terasu, koupelna a samostatné WC, dále chodba ze které je umožněn přístup na druhou terasu. 3. NP jakožto půdní prostory lze využít pro další potřeby.

**Pavel Šimčík**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.simcik@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz