

# Prodej chaty s pozemkem 1230m<sup>2</sup>

**STING**  
😊**ID zakázky: 131324****Cena 3 049 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Hradec nad Moravicí / Benkovice, okres Opava

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

3 pokoje

Typ budovy

cihlová

Plocha pozemku

1 230 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

75 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

1

Užitná plocha

90 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

50 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

Plocha zahrady

1 155 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice

Popis zakázky

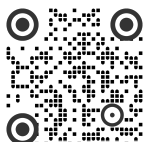
Nabízím k prodeji chatu ve velmi populární chatové oblasti Meleček u Žimrovic. Jedná se o chatu k celoročnímu užívání po částečných renovacích. Dispozice chaty je 3+1. V chatě se nachází poměrně nová kuchyňská linka s veškerým vybavením a podlahovým vytápěním. V obývacím pokoji slouží k vytápění krb, ale zároveň celou chatu vytápí kotel na tuhé palivo umístěný ve sklepe. Chata je připojená k elektřině a na zahradě se nachází vrt na vodu z kterého jsou udělány rozvody po chatě. Celková plocha pozemku je 1230m<sup>2</sup> rozděleného na dvě části, hlavní část u chaty je jako jedna z mála zahrad klasicky oplocena a druhá část se nachází za cestou a slouží také jako parkoviště. Na zahradě se dále nachází zahradní sprcha a udírna. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.

**Bc. Robert Zwinger**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ robert.zwinger@rksting.cz

**Bc. Vladimíra Hájková, DiS.**

Finanční specialista

☎ +420 775 605 059

✉ vladimira.hajkova@stingfinance.cz

