

# Prodej bytového domu 197m<sup>2</sup>

**STING**  
😊**ID zakázky: 131300****Cena 2 499 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Rýmařov / Jamartice, okres Bruntál

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

jiný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

197 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

197 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

197 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

140 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

10

Nízkoenergetický

Ne

Schodiště

zábradlí - betonové

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme prodej bytového domu se třemi byty .Aktuálně pronajaté. Pěknou cenu za pronájem na vyžádání v RK kanceláři.Dům má centrální kotel .Dům je napojen na elektrinu ,vodu ,teplá voda ohřev bojler ,plyn není ,odpady - jímka. Dispozičně je řešen tak ,že v přízemí je byt 3+1 , v patře se nachází dva byty 2+1.Po úpravě je možnost i půdní vestavby o další dvě bytové jednotky. V domě se dále nachází sklepní prostory na uskladnění sezonních věcí. Jsou zde i prostory k naskládání dřeva. Vedle domu je krásné místo na zaparkování i více aut. V zadní části domu se z přízemního bytu dá krásně vyjít na přilehlou zahradu a využít ji třeba na grilování , dětem na bazén nebo cokoli k relaxu . Tento bytový dům se nachází v klidné části obce Jamartice .

**Petra Pinkavová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ [petra.pinkavova@rksting.cz](mailto:petra.pinkavova@rksting.cz)**Roman Hájek**

Finanční specialista

☎ +420 775 605 058

✉ [roman.hajek@stingfinance.cz](mailto:roman.hajek@stingfinance.cz)