

ID zakázky: 131289

Cena 1 378 000 Kč

cena včetně provize a právních služeb



Lokalita

Orlová / Lutyně, okres Karviná

Užitná plocha

70 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

7

Celková plocha

70 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Vybaveno

Ne

Doprava

silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji prostorný družstevní byt 3+1, o užitné ploše 70m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4.podlaží panelového domu na ul. Karla Dvořáčka v Orlové-Lutyni. Byt je v původním, avšak udržovaném stavu, vhodný k okamžitému bydlení nebo rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj, ložnici, dětský pokoj, kuchyň a zděnou koupelnu (původně umakartové jádro bylo vybouráno). Součástí bytu je zasklená lodžie, která nabízí příjemný prostor pro relaxaci. Měsíční náklady činí 4.692,-Kč +elektřina + plyn / 1 osoba. Dům se nachází s dobrou občanskou vybaveností - v blízkosti najdete školu, školku, obchody a další služby. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

**Andrea Sáňková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ andrea.sankova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz