

# Prodej rodinného domu v klidné části obce u lesa

**STING**  
smiley**ID zakázky: 131275****Cena 4 500 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Hamry nad Sázavou

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 194 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

307 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

307 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

153 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Popis zakázky

Nabízíme prodej rodinného, patrového domu se zahradou a garáží. Dům je umístěn v klidné části obce u lesa a potoka. V přízemí se nachází pokoj, kuchyně a koupelna s wc. V I.patře jsou 3 pokoje a z chodby se dá vyjít na balkon. Dům byl postaven v r. 1974 a od té doby neproběhla žádná rekonstrukce, renovace. Za domem je krásná zahrada o rozloze 887 m<sup>2</sup> s okrasnými stromy a skleníkem. Vedle domu je garáž a kůlna. Dům je celopodsklepený a vytápěný plynovým kotlem.

**Marie Dvořáková**Obchodní asistentka realitní kanceláře  
/ Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ marie.dvorakova2@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz