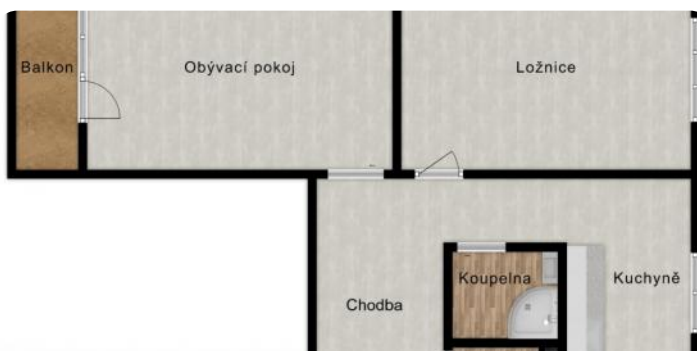


ID zakázky: 131257

Cena 14 000 Kč/měsíc

PRONÁJEM



Lokalita

Opava / Předměstí, okres Opava

Užitná plocha

52 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

52 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Měsíční poplatky - počet osob

1

K nastěhování

01.12.2024

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+1 s lodžii v žádané lokalitě poblíž nemocnice. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a komfortní bydlení. V bytě se nachází nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, včetně myčky, kombinované ledničky, horkovzdušné trouby, indukční varné desky a digestoře. Koupelna je velmi elegantní, vybavená umyvadlem, sprchovacím koutem a prostorem pro pračku. Celý byt je pokrytý kvalitním vinylovým povrchem a pro pohodlný pohyb jsou zde zasouvací interiérové dveře. Lodžie nabízí nádherný výhled a okolí poskytuje veškerou občanskou vybavenost v dosahu několika metrů, včetně školy, školky, obchodů, nemocnice a restaurací. Majitel si vyhrazuje právo vybrat si budoucího nájemníka. Nájem činí 14.000,- Kč + služby 2.233,- Kč, elektřina bude přepsána na nájemníka. Kauce je stanovena na 30.000,- Kč + provize realitní kanceláře. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě.

**Dagmar Kunzová**Specialista na prodej, výkupy a  
odlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

