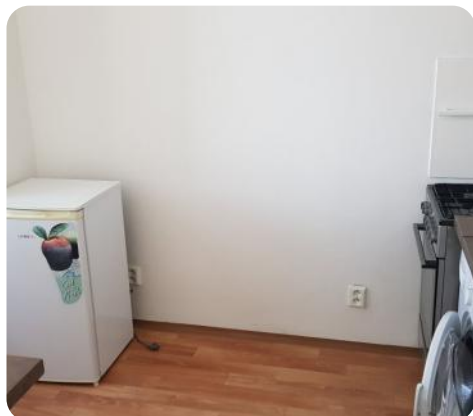


ID zakázky: 131241

Cena 8 900 Kč/měsíc

+ 2.310,-Kč služby + el. a plyn dle spotřeby cca 700,-Kč + vratná kauce 15.000,-Kč + provize RK

PRONÁJEM



Lokalita

Opava / Kateřinky, okres Opava

Užitná plocha

44 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

44 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

K nastěhování

08.01.2025

Doprava

MHD

Odpad

kanalizace

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 na ul. Pekařské v Opavě Kateřinkách. Byt je situován do 2.N.P. panelového domu s výtahem. V bytě je kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, digestoří a pračkou. V koupelně je sprchovací kout, umyvadlo a toaleta. V celém bytě jsou plastová okna včetně žaluzií, plovoucí podlahy v pokojích a dlažba v koupelně. Dům je po celkové revitalizaci. V domě je zaveden úklid společných prostor. V blízkosti domu je škola, školka, obchod, MHD, parkování před domem. Měsíční nájemné je 8.900,-Kč, záloha na služby cca 2.310,-Kč plus elektřinu a plyn si hradí nájemce sám cca 1.400,-Kč. Vratná kauce činí 17.000,-Kč + provize realitní kanceláře. Prohlídky možné od prosince 2024.



Dagmar Kunzová

Specialista na prodej, výkupy a  
oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

