

# Pozemek ke stavbě RD, Vilémovské Chaloupky

**STING**  
😊**ID zakázky: 131228****Cena 4 900 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Smrčná, okres Jihlava

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

4 406 m<sup>2</sup>

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, plyn, elektřina

Prodej po částech

Ne

Sklon pozemku

mírný svah

Popis zakázky

Nabízíme exkluzivní soubor pozemků o celkové výměře 4 406 m<sup>2</sup> v malebné lokalitě Vilémovské Chaloupky u Smrčné. Pozemky jsou již geometricky rozděleny na jednotlivé parcely, z nichž čtyři jsou určeny pro výstavbu rodinných domů. Tato klidná a krásná lokalita je ideální pro ty, kteří hledají bydlení v přírodě, ale zároveň ocení rychlou dostupnost města Jihlavy i hlavních dopravních tras. Významnou výhodou této nabídky je, že součástí ceny je již pravomocné stavební povolení na dopravní a technickou infrastrukturu tzn. komunikaci, inženýrské sítě a přípojky ke všem čtyřem parcelám. Lokalita navíc nabízí skvělou dopravní dostupnost – pouhých 5 km (5 minut jízdy) od sjezdu 104 Větrný Jeníkov na dálnici D1, což zajišťuje snadné spojení nejen s Jihlavou, ale i s Prahou a Brnem. Všechny inženýrské sítě jsou v bezprostředním dosahu pozemků, což minimalizuje náklady a čas potřebný pro budoucí výstavbu.

**David Zeman**Specialista na prodej, výkupy a  
oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ david.zeman@rksting.cz

