

Prodej bytu 3+1 po rekonstrukci, Nové Dvory, Třebíč

STING
smiley**ID zakázky: 131225****Cena 4 450 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ

Lokalita

Třebíč / Nové Dvory, okres Třebíč

Užitná plocha

72 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

9

Celková plocha

73 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Typ bytu

jednopodlažní

Umístění objektu

sídlíště

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Vybaveno

Ano

Popis zakázky

Mám tu zajímavou nabídku pro ty, kteří hledají ke koupi byt 3+1 po renovaci, ať už pro sebe na bydlení či jako investiční nemovitost. Byt je v lokalitě Nové Dvory, konkrétně ulice Novodvorská, tudíž veškerá občanská vybavenost a centrum města je v blízkosti. Byt je v 1. patře panelového domu s výtahem. Orientace bytové jednotky je kuchyně a pokoj na sever, ložnice a obývací pokoj na jih. Bytová jednotka prošla postupem let renovací. Jako první v roce 2001 byla zrenovována koupelna. Jádrem bylo vyzděno, elektřina dána do mědi a vznikla koupelna se sprchovým koutem a WC, pro úsporu místa jsou v koupelně posuvné dveře. V roce 2014 prošel revitalizací bytový dům, stoupačky, výměna oken za plastová, zateplení domu, nová fasáda, nové balkóny. Jako poslední se dělal nový výtah.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz