

# Prodej rodinného domu se zahradou a polem

**STING**  
😊**ID zakázky: 131211****Cena 3 229 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Rájec, okres Šumperk

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/4 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

zemědělská usedlost

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

špatný

Plocha pozemku

1 805 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

240 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

529 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

529 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

3

Nízkoenergetický

Ne

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Ostatní rozvody

satelit

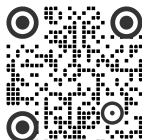
Popis zakázky

Hledáte-li pěkné místo k bydlení na vesnici a přitom chcete mít na dosah veškerý komfort obchodů a služeb města, nabízíme vám rodinný dům se zahradou a polem v obci Rájec cca 3 km od města Zábřeh na Moravě. Stavení z přelomu 19. a 20. století je spíše určeno k nákladné rekonstrukci. Dispozice domu 3+1 s půdou a malým sklepem. Součástí stavení je i dílna, seník, chlév a stodola. Do budovy je přiveden vodovodní řád, ale je tu i možnost přepojit na vodu z vlastní studny. Rozvody el. energie jsou původní 220V a 380V. Součástí domu je plynová přípojka, odpady jsou řešeny septikem. Stavení je vcelku neudržované, totéž platí i o zahradě, kde je několik ovocných stromů a skleníků. Více informací podá makléř. Zájemce zveme na prohlídku.

**Vladimíra Schetler DiS.**  
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vladimira.schetler@rksting.cz

**Jiří Zedník**  
Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

