

ID zakázky: 131202

Cena 4 500 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Třinec / Guty, okres Frýdek-Místek

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

4 020 m²

Zastavěná plocha

122 m²

Užitná plocha

160 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5+2

Telekomunikace

internet

Elektrina

230V, 400V

Voda

studna

Popis zakázky

Pro klienty, kteří preferují bydlení v podhorské klidné lokalitě s krásnými výhledy na dosah přírody, ale se skvělou dostupností, nabízíme rodinný dům, který se nachází v části Guty a to s pozemkem o velikosti 4.020 m². Dům je koncipován jako v 1. NP 3+1+samostatná místnost (vstupní chodba, předsiň, obývací pokoj, kuchyň, ložnice, koupelna se sprchovacím koutem, WC, samostatný pokoj), v 2. NP 2+1 (dva pokoje, kuchyň, koupelna, WC). Je celopodsklepený. Střecha je po rekonstrukci v r. 2018, je zateplena, krytina je hliník, rekonstrukce byla i okapů, svodů a komínu. Jsou zde umístěny solární panely z r. 2022, které skvěle napomáhají nízkým nákladům na energie. Vytápění je ústředním topením napojeným na kotel na tuhá paliva, jako přídatné zdroje slouží výhřevná klimatizace a bojler.



Jana Římanová

Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

jana.rimanova@rksting.cz



Miroslava Suchánková

Finanční specialista

+420 605 409 781

miroslava.suchankova@stingfinance.cz