

Prodej bytu 1+1,5 Vaškovo náměstí 11, Opava

STING
**ID zakázky: 131153****Cena 2 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Předměstí, okres Opava

Užitná plocha

54 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

54 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Plocha balkonu

3 m²

Plocha sklepa

7 m²

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket, kompletní síť obchodů a služeb

Popis zakázky

Prodej bytu v osobním podílovém vlastnictví o velikosti 1,5+1 s komorou ve třetím nadzemním podlaží v žádané lokalitě Vaškovo náměstí v Opavě. Dispozice bytu zahrnuje chodbu, prostorný pokoj, praktickou kuchyni s balkónem do vnitrobloku, komoru, menší pokoj za kuchyní, koupelnu a samostatnou toaletu. Ohřev vody a teplo zajištěno vlastním kondenzačním plynovým kotlem. K bytu náleží také sklepní a půdní kóje, které poskytují další úložné prostory. Dům je v udržovaném stavu a za domem se nachází společný vnitroblok s menší zahradou. Umístění domu je na velmi dobré adrese v blízkosti centra města, s veškerou občanskou vybaveností, obchody, MHD, škola a školka. Doporučuji osobní prohlídku.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

**Roman Hájek**

Finanční specialista

☎ +420 775 605 058

✉ roman.hajek@stingfinance.cz

