

Prodej penzionu, Dolní Lomná

STING
smiley**ID zakázky: 131149****Cena 6 700 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Dolní Lomná, okres Frýdek-Místek

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Penzion

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Garáž

Ne

Typ budovy

smíšená

Stav objektu

před rekonstrukcí

Zastavěná plocha

410 m²

Užitná plocha

700 m²

Plocha pozemku

1 640 m²

Počet podlaží objektu

3

Počet pokojů

9

Zdroj topení

elektrokotel, kotel na tuhá paliva

Rok kolaudace

1 970

Fotovoltaika

Ne

Solární (termické) panely

Ne

Elektrína

230V, 400V

Voda

vodovod

Odpad

septik s přepadem

Počet lůžek

25

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rekreační nemovitost pro podnikatelskou činnost v ubytování a turismu popřípadě pro občanská sdružení, školy v přírodě apod. Nemovitost se nachází na okraji obce v malebné obci Dolní Lomná. V místě s čistou přírodou je možno využít ke sportovnímu využití včetně cykloturistiky a také procházkám a houbaření. V přízemí objektu bývala restaurace, včetně sálu s kapacitou cca 60 míst. Dřevěným schodištěm se dostaneme do 2NP, kde se nachází tři dvoulůžkové pokoje, apartmán, pět koupelen, společenská místnost a bar. Ve 3 NP se nachází pět pokojů s celkovou kapacitou 15 lůžek, tři koupelny, kapacita lůžek celkem cca 25. Nemovitost je rok mimo provoz, vyžaduje investici pro oživení interiéru, pro provoz kuchyně je nutná celková rekonstrukce.

**Bc. Iveta Šmídová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.smidova@rksting.cz

