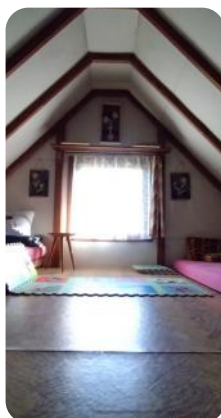


ID zakázky: 131127

Cena v kanceláři

PRODEJ



Lokalita

Ostrava / Martinov, okres Ostrava-město

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

1 pokoj

Typ budovy

smíšená

Plocha pozemku

374 m²

Zastavěná plocha

16 m²

Počet podlaží objektu

3

Užitná plocha

30 m²

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

30 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

1 s příslušenstvím

Popis zakázky

Nabízíme prodej zahradní chaty (zastavěná plocha 16 m², užitná plocha 30 m²,) s prostornou zahradou (374 m²,) v klidné a oblíbené zahrádkářské osadě Plesenka v Ostravě-Martinově. Chata má na základě kolaudačního rozhodnutí přiděleno č. orientační a je v osobním vlastnictví, bez zatížení hypotékou či úvěrem. Pozemek užíván na základě smlouvy o pronájmu s obcí Martinov. Chata má kamennou podezdívku a ze zahrady přístupný cihlový sklep vhodný k uložení ovoce a zeleniny s odděleným chemickým WC. Horní část je celodřevěná se sedlovou střechou, disponuje verandou, jednou obytnou místností, půdním prostorem na spaní a přístavkem na nářadí. Chata má vlastní elektrickou přípojku 380V. K dispozici je 800l zásobník na užitkovou vodu s rozvodem po zahradě. Odběr pitné vody je možný u vstupu do kolonie. Pozemek je rovinatý, na jižní straně ohraničený svahem, na kterém je umístěna chata a venkovní posezení s krbem, osázený ovocnými a okrasnými stromy. K dispozici je i skleník 2x4 m s betonovým základem. Osada je kompletně oplocená, s poctivě uzamykanou vstupní branou.



Jarmila Pavlaková MBA
Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jarmila.pavlakova@rksting.cz



Miroslava Suchánková
Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz