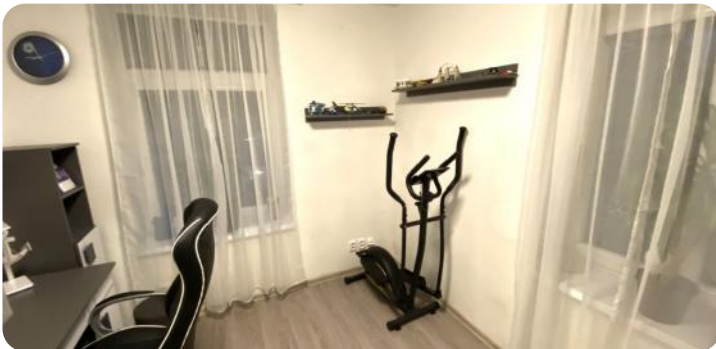


# Byt 3+kk po rekonstrukci, 63m<sup>2</sup>, Mohelnice

**STING**  
😊**ID zakázky: 131121****Cena 3 400 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

**PRODEJ**

Lokalita

Mohelnice, okres Šumperk

Užitná plocha

63 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

63 m<sup>2</sup>

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

K nastěhování

01.01.2024

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha sklepa

5 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v nájemním domě

Popis zakázky

Klidné bydlení pro rodinu nabízí tento parádně zrekonstruovaný byt 3+kk na ulici Vrchlického v Mohelnici. Stačí si jen donést osobní věci a bydlette. Byt je v osobním vlastnictví, bezbariérový s neprůchozími pokoji v přízemí bytového domu s vlastním vstupem, vhodný také jako investiční příležitost k pronájmu. K bytu patří skladovací koje o velikosti 5m<sup>2</sup> a parkovací stání před domem. Na domě proběhla kompletní rekonstrukce v roce 2021. Dům má plastová okna která zaručují tepelnou pohodu. Nové podlahy včetně podlahového vytápění, omítky, stropy, elektřina, vedení vody a odpadů. Bojler na ohřev teplé vody. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností, u domu školka, poblíž škola, bazén. Nedaleko dostatek pracovních příležitostí v místních společnostech Innomotics a Forvia Hella.

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

