

ID zakázky: 131099

Cena 14 500 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Kružberk

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Hotel

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Garáž

Ano

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

před rekonstrukcí

Zastavěná plocha

922 m²

Užitná plocha

2 714 m²

Plocha pozemku

11 317 m²

Počet podlaží objektu

3

Počet pokojů

61

Plocha zahrady

10 395 m²

V provozu

Ne

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi bývalý Hotel Kružberk. Jedná se o ubytovací a rekreační areál, který sestává z hlavní budovy, spojovací a turistické. V hlavní budově je cca 21 bytů o rozměru 29m², dva sály cca 100m² a další místnosti, jako herna, šatny, kuchyň a technické zázemí. Z hlavní budovy se prochází spojovací budovou do turistického pavilonu, kde je cca 40 pokojů různých rozměrů, v době největšího rozvoje zařízení, zde bylo až 200 lůžek. Celý areál je určený k rekonstrukci, kde proběhly již některé sanační práce a v jedné části již byla vyměněna okna. Hlavní budova byla před 6 lety pokrytá krytinou Elastek. Objekt je připojen na veřejný vodovod a přípojka elektro o výkonu 3x40A, která může být navýšena. Celý areál nabízí široké využití v oblasti ubytování, rekreace nebo pečovatelské služby. V obci Kružberk nebyla povodeň.



Pavel Glogovský

Specialista na komerční nemovitosti

+420 800 10 30 10

pavel.glogovsky@rksting.cz

