

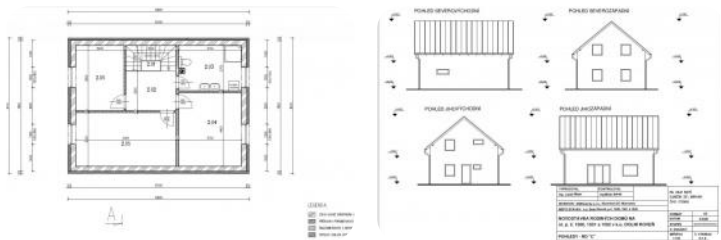
Prodej rodinného domu v obci Dolní Roveň

STING

ID zakázky: 131046

Cena 6 750 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Dolní Roveň, okres Pardubice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

novostavba

Plocha pozemku

663 m²

Zastavěná plocha

80 m²

Užitná plocha

130 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

130 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Doprava

vlak, dálnice, silnice, autobus

Počet pokojů

4

Elektrina

230V

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 4+kk v klidné části obce Dolní Roveň na Pardubicku s výhledem na Krkonoše a Orlické hory. Výstavba tří domů (obytná plocha 140 m²) byla započata v roce 2024, plánované dokončení stavby počátek roku 2025. Jedná se o dvoupodlažní novostavby o dispozici 4+kk o zastavěné ploše cca 80 m² na pozemcích o celkové rozloze 663 m², 721 m² a 861 m². Domy jsou postaveny z Porothermu (25-30cm) a zatepleny (15 cm polystyren), střecha je sedlové konstrukce s betonovou střešní taškou, okna jsou plastová s izolačním trojsklem. Podlahové vytápění je řešeno tepelným čerpadlem. V ceně je dokončený dům (vyjma koupelny, toalety, podlahových krytin, obložek dveří, dveří - možné dokončit dle představ kupujícího) a kuchyňské linky.

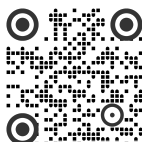


Pavel Raba

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

+420 800 10 30 10

pavel.raba@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová

Finanční specialista

+420 604 648 012

blanka.majrychova@stingfinance.cz