

# Prodej bytové jednotky 3+1 s balkonem na ul. Demlova v Jihlavě

**STING**  
smiley**ID zakázky: 131027****Cena 3 920 000 Kč**

Cena je uvedena včetně provize

**PRODEJ**

Lokalita

Jihlava, okres Jihlava

Užitná plocha

75 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

75 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Zdroj topení

ústřední dálkové

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Voda

rozvod studené a teplé vody

Popis zakázky

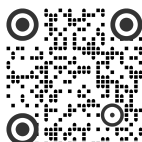
Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme bytovou jednotku o dispozici 3+1, na ul. Demlova v Jihlavě. Byt v osobním vlastnictví o celkové užitné ploše 76,5 m<sup>2</sup> je situován v 2.NP panelového domu s výtahem. Bytová jednotka je v původním stavu, je však dobře udržovaná. Nabízí se tedy možnost okamžitého bydlení nebo koupě bytu na investici. Byt se skládá z chodby, kuchyně s jídelním koutem, z obývacího pokoje s balkonem, ložnice, dětského pokoje, WC, koupelny a komory. K bytu náleží komora na stejném podlaží jako je bytová jednotka, sklepní kóje, dále je možné užívat společnou sušárnu. Parkování přímo před domem, výborná dostupnost MHD. Dům je po celkové revitalizaci, byla osazena plastová okna, došlo k zateplení objektu, výměně balkonů a výtahu. Těším se na Vás na prohlídce.

**Martina Pavlišťiková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martina.pavlistikova@rksting.cz

**Ing. Jaroslav Münster**

Finanční specialista

☎ +420 603 236 380

✉ jaroslav.munster@stingfinance.cz

