

Prodej komerčního objektu (bývalé mlékárny) v Nasiedlu (Polsko)

STING

ID zakázky: 131024

Cena 5 500 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Opava / Vávrovice, okres Opava

Užitná plocha

750 m²

Účel budovy

průmyslový areál

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ano

Typ budovy

smíšená

Stav objektu

dobrý

Celková plocha

3 824 m²

Podlaží

4

Počet míst k parkování

30

K nastěhování

01.11.2024

Ostatní vybavení

plot, garáž, vrátnice

V provozu

Ano

Výrobní plocha

200 m²

Provozní plocha

750 m²

Počet podlaží objektu

4

Umístění objektu

polosamota

Telekomunikace

telefon

Doprava

silnice, autobus

Elektrina

400V

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi areál bývalé mlékárny v Nasiedlu (Polsko) asi 8 km od hranic s Českem. Momentálně slouží jako lisovna olejů za studena. Hlavní budova má rozlohu 420 m². Výrobní a skladovací prostory v přízemí a sklepech prošly v minulých letech modernizací. Jedná se asi o 750 m². K dispozici i kancelář o rozměru 20 m². Druhé a třetí nadpodlaží se dá přestavět a zrekonstruovat třeba na byt nebo další kanceláře. K dispozici, WC, umývárna. Kolem budov je zpevněná betonová plocha. Na pozemku o celkové velikosti 3.824 m² se nacházejí další stavby - transformátorovna, garáže s kanály na opravy aut, dílna, vrátnice, sklady a rezervoár na 40.000,- l vody. Vytápěno kotlem na tuhá paliva. Na případné otázky rád odpovím při osobním jednání.



Martin Skalka

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

martin.skalka@rksting.cz

