

ID zakázky: 130935

Cena 21 000 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Pec pod Sněžkou / Velká Úpa, okres Trutnov

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Penzion

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Garáž

Ne

Typ budovy

smíšená

Stav objektu

dobrý

Zastavěná plocha

145 m²

Užitná plocha

220 m²

Plocha pozemku

5 112 m²

Počet podlaží objektu

2

Počet pokojů

4

Rok kolaudace

1 870

K nastěhování

01.01.2025

V provozu

Ano

Poloha objektu

samostatný

Vybaveno

Ano

Umístění objektu

klidná část obce

Zdroj topení

přímotop, krbová kamna

Doprava

autobus

Elektrina

230V, 400V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji ve výhradním zastoupení majitele krásnou rekreační chatu Elišku v Krkonoších. Chalupa je zčásti roubená a zčásti zděná, aktuálně je zde provozován penzion s kapacitou cca 15 osob. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě mezi Velkou Úpou a Pecí pod Sněžkou. Objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí. V roce 2010 byla opravena fasáda, vnitřní omítky, rozvody vody, elektřiny a kanalizace. V roce 2020 byly opraveny oba komíny, vyměněna okna, zrekonstruováno vnitřní schodiště a interiéry, vyměněno interiérové vybavení. Dispoziční řešení: Přízemí: - Chodba - Společenská místnost - Plně vybavená kuchyň s jídelnou (myčka, elektrický sporák, dvě lednice, mikrovlnná trouba) - 2x koupelna - 2x WC - Vstupní hala s krbovými kamny - 1 pokoj pro 2 osoby - 1 pokoj pro 4 osoby .



Ing. Alena Plevová

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

+420 800 10 30 10

alena.plevova@rksting.cz

