

ID zakázky: 130846

Cena 4 450 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Ostrava / Muglinov, okres Ostrava-město

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

1/2 podsklepena

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

706 m²

Zastavěná plocha

180 m²

Užitná plocha

144 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

135 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+2

Nízkoenergetický

Ne

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji dům se zahradou o výměře 526 m² na ulici Hilbertova v Ostravě Muglinově. Dům je rozdělen na 2 bytové jednotky o dispozici 2+1 a 1+1. První jednotka nabízí 2 samostatné pokoje, kuchyň s jídelním koutem a koupelnu s vanou. Druhá jednotka, která představuje možnost investice se spolehlivým nájemcem s dobrou platební morálkou, se skládá z prostorného pokoje, kuchyně a koupelny. K dispozici je velký půdní prostor s potenciálem pro rekonstrukci a vytvoření dalších obytných prostor. Součástí půdního prostoru je již zrekonstruovaný pokoj, který je obyvatelný a vytápěn elektrickým přímotopem.



Vladěna di Brazza

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

vladena.brazza@rksting.cz



Radka Slívová

Finanční specialista

+420 724 620 138

radka.slivova@stingfinance.cz