

# Pronájem výrobního areálu ve Fryčovicích

**STING**  
smiley**ID zakázky: 130779****PRONÁJEM**

## Cena v kanceláři

+ služby + energie + provize RK + kauce

Lokalita

Fryčovice, okres Frýdek-Místek

Užitná plocha

1 073 m<sup>2</sup>

Účel budovy

výroba

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ne

Typ budovy

smíšená

Stav objektu

dobrý

Celková plocha

1 985 m<sup>2</sup>

Podlaží

2

Počet míst k parkování

5

Ostatní vybavení

plot, bazén, vrátnice, sociální zařízení

K nastěhování

05.09.2024

V provozu

Ne

Zastavěná plocha

1 073 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Umístění objektu

okraj obce

Doprava

silnice, autobus

Voda

vodovod

Odpad

ČOV pro celý objekt

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu výrobní areál ve Fryčovicích. V areálu se nachází 2 výrobní haly a administrativní budova s apartmánem, bazénem k relaxaci. Výrobní haly s ocelovou konstrukcí a konstrukcí z železobetonových panelů jsou doplněny jeřábovou dráhou mostového jeřábu nosnosti 5 a 2 tuny. Na střeše haly jsou instalovány fotovoltaické panely. Venkovní úprava nádvoří a parkoviště z monolitického betonu. Vytápění areálu je plynové, ze zásobníku propan butanu, v halách jsou umístěny el. přímotopy. Ohřev vody pomocí elektrického bojleru. Odpad vlastní jímka. Areál je oplocen a napojen na el. energii, vodovod, kanalizaci a plyn. Více informací u makléře.

**Vladěna di Brazza**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vladena.brazza@rksting.cz

