

Prodej bytu 6+1, ul. Tyršova, Opava

STING
smiley**ID zakázky: 130771****Cena 8 900 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Předměstí, okres Opava

Užitná plocha

177 m²

Dispozice bytu

6+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

177 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha balkonu

6 m²

Plocha sklepa

25 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji exkluzivní a prostorný byt o dispozici 6+1 se zahradou o výměře 569m², situovaný v prestižní lokalitě Kylešovského kopce. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží cihlového domu a disponuje dvěma balkony a prostorným sklepem. K bytu náleží výlučné užívání zahrady, na které se nachází pergola s úložným prostorem a bazén, což poskytuje ideální místo pro relaxaci a rodinné aktivity. Interiér bytu je vybaven eurokny, dřevěnými parketami, dřevěné dveře s obložkami a částečně sádkartonové podhledy. Byt nabízí dvě koupelny – jedna s vanou, umyvadlem a sprchovým koutem, druhá s umyvadlem a sprchou. Dále je zde samostatné WC a samostatné místo na pračkou a sušičkou.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

**Roman Hájek**

Finanční specialista

☎ +420 775 605 058

✉ roman.hajek@stingfinance.cz

