

# Pronájem krásného, samostatného domu se zahradou.

**STING**  
😊**ID zakázky: 130761****PRONÁJEM****Cena 25 800 Kč/měsíc**

+ spotřeby a energie, jistota 52000,-Kč

Lokalita

Ostrava / Lhotka, okres Ostrava-město

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

235 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

100 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

200 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

180 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

K nastěhování

14.10.2024

Telekomunikace

internet

Doprava

dálnice, MHD, autobus

Popis zakázky

V zastoupení majitele Vám nabízím k pronájmu krásný, příjemně řešený rodinný dům v atraktivní části města Ostravy. Dům je umístěn v klidné, vilové části oblíbené městské části Lhotka, která disponuje veškerou občanskou vybavení (obchod, škola, školka, MHD). Nemovitost je funkčně řešena takto: v přízemí se nachází zádveří se šatnou, kuchyně vybavená kuchyňskou linkou (s veškerými spotřebiči), jídelna a obývací pokoj s krbem, technické zázemí. Obývací prostor je propojen s venkovním posezením, které je možno zastínit el. ovládanou markýzou. V 1. patře je umístěna prostorná hala, samostatná ložnice se šatnou, lodžii a klimatizací a dále 2 další pokoje s balkóny. Dům je vkusně, pěkně zařízený. Součástí pronájmu je kryté parkovací stání a zahrada, která se nachází u domu.

**Ing. Radka Demčáková**

Specialista na komerční nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ radka.demcakova@rksting.cz

