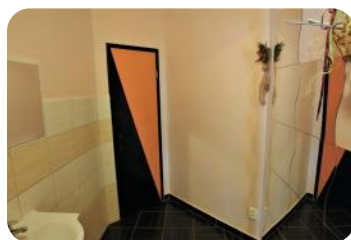


Prodej motorestu v Kopřivnici - Lubině

STING
smiley**ID zakázky: 130755****PRODEJ**

Cena v kanceláři

včetně provize a právního servisu

Lokalita

Kopřivnice / Lubina, okres Nový Jičín

Užitná plocha

450 m²

Účel budovy

jiný

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Celková plocha

1 291 m²

Podlaží

2

Počet míst k parkování

50

Ostatní vybavení

bezbariérový přístup, stravování

K nastěhování

01.01.2025

V provozu

Ano

Zastavěná plocha

398 m²

Počet podlaží objektu

2

Ostatní rozvody

ostatní rozvody

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrína

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji budovu, která je v Katastru nemovitostí vedena jako "stavba občanského vybavení". Doposud zde byly provozovány restaurační a ubytovací služby, ale možnosti využití jsou daleko širší. Je na velice zajímavém a frekventovaném místě, v bezprostřední blízkosti kruhového objezdu vedoucího z Příbora na Kopřivnici a Frenštát pod Radhoštěm, přímo u čerpací stanice MOL. U objektu je pozemek o velikosti 882 m², jehož část slouží jako parkoviště. Bezbariérové přízemí je rozděleno na restauraci o kapacitě minimálně 40 míst a salonek s dalšími 20 místy. V letních měsících lze využít venkovní posezení s kapacitou minimálně 20 míst. V patře budovy se nachází velice prakticky a zajímavě řešený byt 3+KK se šatnou a dvěma koupelnami a další samostatný pokoj se sociálním zařízením.

**Ing. Dagmar Dohnálková**Specialista na prodej, výkupy a
oddlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.dohnalkova@rksting.cz

