

# Prodej bytu 2+1, Havířov Podlesí

**STING**  
😊

ID zakázky: 130673

**Cena 3 500 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Havířov / Podlesí, okres Karviná

Užitná plocha

57 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

57 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v panelovém domě

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji velmi moderně a vkusně rekonstruovaný byt s bezbariérovým vstupem, vhodný pro užívání i pro vozíčkáře, v družstevním vlastnictví s dispozicí 2+1 o celkové podlahové ploše 57 m<sup>2</sup>. Součástí moderní prostorné kuchyně je pohovka, křeslo, jídelní stůl a nákladná kuchyňská linka v lesku kávového odstínu. Z kuchyně je výstup na prosklenou a dostatečně širokou lodžii, orientovanou na jihozápad s výhledem do zeleně - výrazně zvyšující uživatelský komfort. Další dva pokoje samostatné, neprůchozí. Bytová jednotka díky svým rozměrům působí vzdušně a je velmi prakticky dispozičně rozvržena. Bonusem je bezbariérové řešení, včetně vstupu do domu. Bytová jednotka se prodává se zařízením, které je sladěné do jednoho tónu a pořízené před pěti lety.

**Bc. Iveta Šmídová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.smidova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz