

ID zakázky: 130629

Cena 10 Kč/m²/měsíc

Lokalita

Ostrava / Přívoz, okres Ostrava-město

Druh pozemku

komerční

Celková plocha

4 236 m²

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

vodovod, plyn, elektřina

K nastěhování

01.09.2024

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu pozemek ke komerčním účelům o celkové rozloze 4.236 m² v centrální části městského obvodu Přívoz. Dle územního plánu přípustným využitím této funkční plochy jsou: zahrady, sady, provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití, občanské vybavení slučitelné s bydlením a sloužící zejména obyvatelům v takto vymezené ploše, dopravní infrastruktura – silniční, tramvajové, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a garáže pro osobní, dodávkové a malé nákladní automobily, odpovídající kapacitě předmětných objektů, manipulační plochy, technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, rozvodny, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou) splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad, veřejné prostory a plochy zeleně, vodní plochy, protipovodňová opatření. Pozemek je rovinatý, z 1/3 je plocha zpevněná, 2/3 nezpevněná, pozemek je vyčištěný od nalétavé zeleně, neoplocený. Inženýrské sítě na hranici pozemku, který sousedí s velkoskladem květin. Příjezd z obecní komunikace, hlavní tah směr Hlučín. V případě zájmu o více informací neváhejte kontaktovat makléře.



Bc. Iveta Šmídová

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.smidova@rksting.cz

