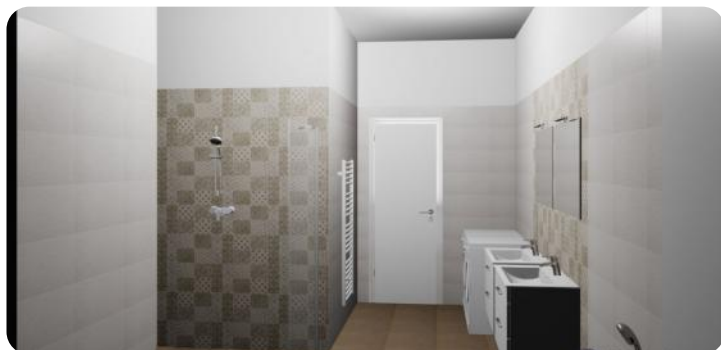


Prodej nadstandardního bytu 4+kk ve Štamberku

STING
smiley**ID zakázky: 130625****PRODEJ**

Cena v kanceláři

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Štamberk, okres Nový Jičín

Užitná plocha

108 m²

Dispozice bytu

4+kk

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

108 m²

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

K nastěhování

31.12.2024

Plocha balkonu

4 m²

Plocha teras

15 m²

Doprava

silnice, autobus

Voda

vodovod

Popis zakázky

V zastoupení majitele Vám nabízíme prodej bytu o dispozici 4+kk a celkové výměře 108 m² s terasou na niž se vchází francouzskými okny ze dvou pokojů. Umístění bytu je v 1NP/4NP samostatně stojícího domu s výtahem. Byt se nachází v soukromém rezidenčním areálu s parkem, vlastním parkovištěm, velkou kolárnou a obrovským pozemkem, který je k dispozici všem majitelům místních bytů. Budovy a exteriér prošly precizní rekonstrukcí. K bytové jednotce náleží dvě parkovací místa, jež jsou součástí kupní ceny. K bytu je možné využívat sklepní technické prostory. Areál se nachází v klidné části města Štamberk a zároveň v bezprostřední blízkosti historického centra přímo pod Štamberskou Trúbou. Podlahové vytápění a ohřev vody je pomocí tepelného čerpadla typu vzduch-voda.

**Ing. Marek Špok**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ marek.spok@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz