

ID zakázky: 130569

Cena 3 950 000 Kč

včetně provize RK

PRODEJ



Lokalita

Rožnov pod Radhoštěm, okres Vsetín

Užitná plocha

58 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

58 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

K nastěhování

05.08.2024

Umístění objektu

centrum obce

Půdní vestavba

Ne

Vybaveno

Ne

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji pěkný světlý byt v osobním vlastnictví s dispozicí 2 + 1, umístěný v oblíbené lokalitě Rožnova pod Radhoštěm "Záhumení". Jednotka prošla v roce 2019 částečnou rekonstrukcí včetně nové elektřiny, rozvodů vody, rozvodů topení v mědi, radiátorů, omítek, koupelny ... Rozloha jednotky je 56m² a je umístěna na 2.podlaží cihlového domu po zdařilé revitalizaci (zateplení, fasáda, nová střecha). Byt disponuje velkou předsíní, koupelnou se sprchovým koutem a wc. Dále prostornou kuchyní a dvěma pokoji. (Dispozičně možno předělat na 3 + kk s neprůchozími pokoji). Vytápění jednotky a ohřev vody je řešeno vlastním kondenzačním průtokovým plynovým kotlem s rozvodem do radiátorů. Velkou výhodou je příslušenství bytu, které tvoří tři prostorné sklepní místnosti, umístěny v suterénu domu.

**Jana Švrčková**

Manažer pobočky / Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jana.svrckova@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

