

ID zakázky: 130529

**Cena 70 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**

+ služby a energie + provize

**PRONÁJEM**



Lokalita

Prostějov, okres Prostějov

Užitná plocha

128 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

výrobní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

0 m<sup>2</sup>

Typ budovy

skeletová

Počet míst k parkování

2

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

centrum obce

Ostatní vybavení

plot, výtah, ostraha - PCO, recepce, sociální zařízení

K nastěhování

15.09.2024

Prodej po částech

Ne

V provozu

Ano

Sociální zařízení

Ano

Topení

ústřední - plynové

Komunikace

asfaltová

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Nabízíme pronájem výrobních a skladovacích prostor v širším centru města Prostějov v ulici Olomoucká. Plocha o výměře 128 m<sup>2</sup>, je ve 2. patře přístupná po schodišti a z výtahu. Měsíční nájemné 8960,- Kč nezahrnuje zálohy na služby a energie. Spotřeba el. energie (poměrový elektroměr eviduje spotřebu vč. třífázového proudu) bude fakturována dle skutečného odběru á 5 Kč s DPH/1kWh/čtvrtletně. Dostatek venkovního manipulačního prostoru zaručuje snadnou dopravu zboží a parkování vozů v uzavřeném areálu pod kamerovým systémem. Volné po 15.9.2024. Vratná kauce není požadována. Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH a hradí ji zájemce o pronájem.



**Ing. Stanislav Černý**

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

stanislav.cerny@rksting.cz

