

Nová výrobní hala k pronájmu, 600 m², Přerov - Lýsky

STING
smiley**ID zakázky: 130399****Cena 95 000 Kč/měsíc**

+ DPH + provize RK

PRONÁJEM

Lokalita

Přerov / Přerov IX-Lýsky, okres Přerov

Užitná plocha

600 m²

Účel budovy

výroba

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Typ domu

přízemní

Garáž

Ne

Typ budovy

montovaná

Stav objektu

novostavba

Celková plocha

1 000 m²

Podlaží

2

Počet míst k parkování

8

Ostatní vybavení

plot, ostraha - PCO, sociální zařízení

K nastěhování

01.09.2024

V provozu

Ano

Výrobní plocha

500 m²

Umístění objektu

okraj obce

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektrína

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu oplocený výrobní areál v Přerově-Lýskách. V areálu se nachází výrobní hala, jejíž část o velikosti 600m² je vhodná ke skladování nebo jako výrobní prostor. Součástí jsou také kanceláře, sociální zázemí, sprchy, šatna. Nosnost podlahy je 5t/m², dále má hala sekční vrata výšky 5m pro vjezd nákladním vozidlem a malá sekční vrata z boku pod přístřeškem. Ve venkovní části se nachází 8 parkovacích míst, vlastní trafo 160 kVA na 22kV plus spotové ceny a na střeše haly fotovoltaické panely o instalovaném výkonu 98kWp. Vytápění haly řešeno peletovým kotlem s podavačem, odpad řešen jímkou, obecní vodovod, rozvod vzduchu s kompresorem a internet O2 vzduchem. Areál je hlídáný systémem Mprofig, má oplocení a kamerový systém.

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

