

# Pozemek se stodolou v Sudicích, ul. Kostelní

**STING****ID zakázky: 130378****Cena 1 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Sudice, okres Opava

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

1 pokoj

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

617 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

159 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

159 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

156 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

1

K nastěhování

22.07.2024

Nízkoenergetický

Ne

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

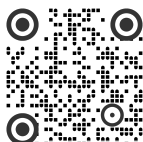
Nabízíme ke koupi pozemek se stodolou s možností předělat na rodinný dům dle vypracované studie. Pozemek se nachází na klidném místě kousek od centra obce Sudice. Celková plocha pozemku je 617m<sup>2</sup> a užitá plocha hlavní stavby 159m<sup>2</sup>. LOKALITA Sudice se nachází kousek od hranic s Polskem, 20 minut cesty autem do Opavy. Do Ratiboře je to 15 minut cesty. Obec nabízí standardní občanskou vybavenost, tj. školku, základní školu, poštu, běžný obchod s potravinami, lékaře v sousední obci a autobusový spoj, kterým se dostanete až do Opavy a okolí. POPIS NEMOVITOSTI Stodola má cihlové obvodové zdi s betonovým základem. Střecha je z eternitu. Částečné stropy nemovitosti jsou ze dřeva. Krovky jsou bez poškození. Celá nemovitost je v původním stavu. Pozemek momentálně není zasítovaný.

**Filip Lorenz**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ filip.lorenz@rksting.cz

**Roman Hájek**

Finanční specialista

☎ +420 775 605 058

✉ roman.hajek@stingfinance.cz

