



## Horní Dvořiště, okres Český Krumlov, 4 472 000 Kč

Číslo zakázky

130309

Lokalita

Horní Dvořiště, okres Český Krumlov

Užitná plocha

110 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme ke koupi dispozičně velmi pěkný, prostorný a světlý byt o dispozici 2+1, nacházející se v prvním patře cihlového domu v obci Horní Dvořiště. Byt je v osobním vlastnictví o podlahové ploše 110 m<sup>2</sup>. Byt se skládá z kuchyně (16,9 m<sup>2</sup>), obývacího (23,5 m<sup>2</sup>), ložnice (22,7 m<sup>2</sup>), chodby (16,1 m<sup>2</sup>), koupelny (4,1 m<sup>2</sup>), samostatného WC (1,9 m<sup>2</sup>) a spíže (2,6 m<sup>2</sup>). K bytu patří sklepní místnost (22,3 m<sup>2</sup>). V bytě byly provedeny úpravy související s vylepšením podmínek k bydlení (rozvody vody a odpady v plastu, elektřiny v mědi, výměna radiátorů a rozvodů topení, podlahy, obklady, dlažby, plastová okna).

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

110 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobry

Vlastnictví

osobní vlast.

K nastěhování

25.06.2024

Plocha balkonu

0 m<sup>2</sup>

Plocha teras

0 m<sup>2</sup>

Plocha lodžie

0 m<sup>2</sup>

Plocha sklepa

22 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

okraj obce

Druh bytu

jiný

Půdní vestavba

Ne



Kontaktujte makléře:



**Mgr. Bc. Ladislav Škvařil**

Manažer pobočky

Tel.: 800 10 30 10

ladislav.skvaril@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Ing. Jaroslav Münster**

Obchodní ředitel

Tel.: 603 236 380

jaroslav.munster@stingfinance.cz

