

## Havířov / Podlesí, okres Karviná, 12 500 Kč/měsíc

+ kauce 12500,-- Kč, provize 6250,-- Kč, energie (topení, voda, elektřina)

Číslo zakázky

130255

Lokalita

Havířov / Podlesí, okres Karviná

Užitná plocha

50 m<sup>2</sup>

Účel budovy

obchodní centrum

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Typ domu

přízemní

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý



Popis zakázky

Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu komerční objekt v Havířově-Podlesí, na ulici Kosmonautů. Zastavěná plocha 50 m<sup>2</sup>, vchod z Dlouhé třídy, sociální zařízení v objektu, možnost využít ještě 50 m<sup>2</sup> venkovní plochy, která je v ceně nabízené nemovitosti. Objekt je vhodný ke zřízení kanceláře, menšího obchodu, rychlého občerstvení nebo poskytování služeb (výroba klíčů, opravy oděvů, apod.). Výhodou je dobrá dostupnost MHD, parkoviště a blízkost nákupního centra Permon. Objekt je již volný a vyklizený. Zveme Vás tímto na prohlídku tohoto komerčního objektu v centru města. Více informací poskytneme na prohlídce.

Celková plocha

50 m<sup>2</sup>

Podlaží

1

K nastěhování

01.07.2024

Topení

ústřední - dálkové

Doprava

vlak, MHD

Elektřina

230V

Voda

dálkový vodovod

Odpad

kanalizace

Měsíční poplatky - poznámka

2000 Kč topení, 1000 Kč vodné stočné za 3 měsíce, energie na nájemce



Kontaktujte makléře:



**Ing. Věra Rybářová**

Specialista na trh s nemovitostmi

Tel.: 800 10 30 10

vera.rybarova@rksting.cz

