

Pronájem celého patra v kancelářské budově v Třinci

STING
smiley**ID zakázky: 130245****Cena 23 000 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Třinec, okres Frýdek-Místek

Užitná plocha

289 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

kanceláře

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

155 m²

Typ budovy

cihlová

Počet míst k parkování

20

Stav objektu

velmi dobrý

Rok kolaudace

2 008

Umístění objektu

okraj obce

K nastěhování

01.08.2024

Topení

ústřední - dálkové

Komunikace

asfaltová

Ostatní rozvody

kabelové rozvody

Elektřina

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu celé patro v kancelářské budově v Třinci. Jedná se o soubor 7 kanceláří, kuchyňky, koupelna se čtyřmi WC, 2 prostorné šatny se sprchami a vstupní hala. Celková velikost je 289 m². Prostory budou pro nového nájemníka opraveny a nově vymalovány. Jedná se o celé podkrovní patro s uzamykatelným vchodem s možností zabezpečení alarmem a zvonky u vstupu. Ve třech kancelářích je klimatizační jednotka a všechny kanceláře jsou propojeny datovými kabely. Patro má vlastní měřiče elektřiny, vody i topení. Možnost internetového připojení. Je možné využít prostor a manipulační techniku pro překládku vlak/kamion. V těsné blízkosti budovy je možnost bezproblémového parkování na parkovištích, které jsou vyhrazeny pouze pro zaměstnance a návštěvníky budovy. Bezproblémový příjezd, zastávka MHD je hned před budovou.

**Ing. Jan Jann**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí / Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jan.jann@rksting.cz

