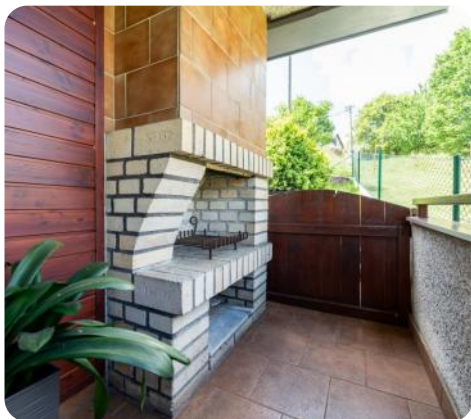


# rodinný dům v obci Hlubočec

**STING**  
😊**ID zakázky: 130181****Cena 5 500 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Hlubočec, okres Opava

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

510 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

103 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

200 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

180 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

9+2

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Odpad

septik s přepadem

Popis zakázky

Pěkný prostorný rodinný dům se nachází v klidném místě obce Hlubočec u obce Pustá Polom. Pozemek o velikosti 510 m<sup>2</sup> skýtá možnost relaxace a to i díky vybudované terase s venkovním krbem a grilem. Dispozičně je dům v 1. NP 4+1 a druhé nadzemní podlaží je 5+kk. V přízemí se nachází vstupní hala, čtyři pokoje, kuchyň, koupelna, WC. V druhém podlaží jsou čtyři pokoje, kuchyň spojená s jídelnou, koupelna a WC. Balkon je přístupný ze dvou místností. K nemovitosti náleží hospodářská budova a také garáž vybudovaná ve sklepním prostoru. Do domu jsou dva vstupy a dá se tedy každé podlaží užívat samostatně. Je napojen na vodovod, studna slouží pro zalévání. Kotel pro vytápění je ve sklepě a to na tuhá paliva, ohřev vody je bojlerem. Doporučuji prohlídku, stojí rozhodně za to. Skvělá dostupnost z Ostravy a Opavy.

**Jana Římanová**

Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jana.rimanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz