

Pronájem haly 3 v Ratíškovicích

STING
smiley**ID zakázky: 130167****Cena 75 Kč/m²/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Ratíškovice, okres Hodonín

Užitná plocha

125 m²

Typ domu

přízemní

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárna

Druh prostor

skladovací

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

0 m²

Typ budovy

montovaná

Počet míst k parkování

4

Stav objektu

dobrý

K nastěhování

14.06.2024

Ostatní vybavení

plot, bezbariérový přístup

Elektřina

230V, 380V, 400V

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu skladové nebo výrobní prostory v Ratíškovicích pro Vaše podnikání! Prostory jsou v oploceném areálu s dálkově ovládanou branou. Jedná se o zděnou budovu o vnitřních rozměrech 11,2x11,2m (cca 125m²), výška stropu 4,3m. Vrata o šířce 3m a výšce 3,2m. Podlaha betonová. Jako bonus je přiléhající menší sklad (cca 20m²) Možnost parkování a manipulace u budovy cca 100m². Budova je vyklizená a je osazen samostatný elektroměr. Pronájem je možná okamžitě. Je vítán dlouhodobý nájemce (1 - 6 let). Cena pronájmu 75Kč/m², tedy 9375,-Kč bez DPH za budovu měsíčně, plus zálohy na elektřinu. Provize realitní kanceláři ve výši jednoho nájmu. V areálu jsou k dispozici další prostory (133 a 500m²) a venkovní betonové skladovací plochy (2000m²). Více informací v RK. Budova je vhodná jako sklad, případně pro lehkou výrobu. Dle územního plánu například přípustné využití: Vč čistou výrobu, komerci, kanceláře, bez možnosti bydlení správce Vr výrobu, sklady a rozvoj drobných výrobců bez živočišné výroby a bez bydlení Vz uskladnění, zpracování a distribuce zemědělské rostlinné produkce bez bydlení a ubytování Ga garáže, dvugaráže DG hromadné garáže DT dopravu a technické vybavení s plochami veřejné a rozptýlené zeleně, parkování v nezbytném rozsahu, přípustný mobiliář, drobné plastiky, pomníky, kříže apod.

**Tomáš Veselý**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tomas.vesely@rksting.cz

