

## Ostrava / Lhotka, okres Ostrava-město

Číslo zakázky

130119

Lokalita

Ostrava / Lhotka, okres Ostrava-město

Typ domu

patrový

Sklep

není

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

2 pokoje

Typ budovy

montovaná



Popis zakázky

Nabízíme k prodeji útulnou a udržovanou chatu s možností celoročního užívání s osluněnou zahradou 401 m<sup>2</sup> ve Lhotce u Ostravy. Nemovitost se nachází na velmi hezkém a klidném místě s úžasným výhledem na ul. Bobrovnické. Okolní zástavbu tvoří rodinné domy. Chata sestává z obytného přízemí ( obývací s kuchyňským koutem) , podkroví, které je využíváno jako prostorná ložnice a velké zastřešené terasy. K chatě náleží i menší vedlejší stavba, kde se nachází koupelna s vanou, WC a technická místnost. Výhodou je napojení na inženýrské sítě (elektrina, dálkový vodovod a kanalizace). Pohodlný dojezd autem až k chatě je zajištěn spoluvlastnickým podílem na příjezdové cestě, který je také předmětem prodeje. Dalším vybavením je venkovní krb s pergolou, houpačka, satelit. Na zahradě je pár ovocných stromů, borůvkové keře atd. Celkově byla nemovitost majiteli dobře udržovaná. Jde o ojedinělou nabídku vzhledem k blízké dostupnosti do města a možnosti využití. Rádi zajistíme prohlídku nemovitosti a poskytneme bližší informace.

Plocha pozemku

401 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

16 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

35 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

30 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

montovaný dům

Počet pokojů

2



Kontaktujte makléře:



**Barbara Košová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

barbara.kosova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista Senior

Tel.: 605 409 781

miroslava.suchankova@stingfinance.cz

