

Prodej chalupy ve Skleném u Žďáru nad Sázavou

STING
😊**ID zakázky: 130040****Cena 2 750 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Sklené, okres Žďár nad Sázavou

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

2 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

špatný

Plocha pozemku

124 m²

Zastavěná plocha

261 m²

Užitná plocha

180 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

2

Doprava

autobus

Popis zakázky

Nabízíme prodej chalupy v půvabné vesničce Sklené, 9km od okresního města Žďár nad Sázavou. Vesnice leží v nejvyšší položené části Českomoravské vrchoviny v chráněné krajinné oblasti Žďárských Vrchů, kdy v zimním období jsou v blízkosti chalupy najety běžkařské tratě a v dalších ročních obdobích je okolí vhodné pro turistiku a cykloturistiku. Teď něco o domě. Dům pochází z r. 1939. V roce 2005 byl požár střechy od komína a poté byla vyměněna část nosné konstrukce střechy. Byly osazeny nové střešní latě, střešní krytina, nové rozvody elektřiny. Okna jsou dřevěná, původní. Vytápění je kamny na tuhá paliva, která jsou v předsíni domu. V obývacím pokoji jsou instalovány jedny akumulární kamna. V přízemí je veranda, předsíň, kuchyně, 2 pokoje, koupelna, samostatné wc a garáž. Po dřevěných schodech je vstup na půdu, kde je jedna místnost, která se dá zrenovovat s celou půdou k bydlení. K domu náleží zahrada. Dům je částečně podsklepený a je napojený na vodovodní řád.

**Marie Dvořáková**Obchodní asistentka realitní kanceláře
/ Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ marie.dvorakova2@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz