



## Ostrava / Mariánské Hory, okres Ostrava-město, 15 790 000 Kč

Číslo zakázky

129949

Lokalita

Ostrava / Mariánské Hory, okres Ostrava-město

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bazén

Ne

Garáž

Ne



Popis zakázky

Nabízíme činžovní řadovou vilu na adrese ul. Tvorkovských, Ostrava Mariánské Hory. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, jejíž cílem bylo vytvořit komfortní zázemí pro rodinu s dětmi a prostory pro stomatologickou ordinaci. 1.PP a 1.NP se nachází zázemí pro stomatologii : čekárna pro pacienty, recepce, prostorná ordinace se stavební přípravou na 3 stomatologické soupravy, RTG místnost, další stomatologická ordinace s přípravou pro jednu stomatolog soupravu (vhodné pro dentální hygienistku, lze předělat i na laboratoř), sociální zázemí pro pacienty, denní místnost se sociální zázemím pro personál, technická místnost (kompresor), skladovací prostory. V místě je provozována ortodoncie od roku 2011, vše řádně zkolaudováno jako zdravotnické zařízení.

Velikost domu

atypický

Druh domu

vila

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

po rekonstrukci

Plocha pozemku

140 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

140 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

140 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

140 m<sup>2</sup>

Počet pokojů

jiný

Účel budovy

jiný

Celková plocha

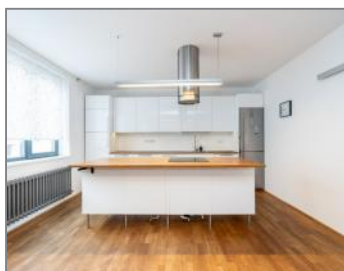
140 m<sup>2</sup>

Podlaží

3

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů



Kontaktujte makléře:



**Monika Franková**

Specialista na trh s nemovitostmi / realitní makléř

Tel.: 800 10 30 10

monika.frankova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Radka Slívová**

Finanční specialista Senior

Tel.: 724 620 138

radka.slivova@stingfinance.cz

