

ID zakázky: 129903

Cena 590 000 Kč

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku



Lokalita

Stěbořice / Nový Dvůr

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

524 m²

Prodej po částech

Ne

Umístění objektu

klidná část obce

Charakter okolní zástavby

bydlení

Doprava

silnice, autobus

Sklon pozemku

mírný svah

Připravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme pozemek, vedený v územním plánu pro výstavbu. Vzhledem k velikosti pozemku (cca 7,41m² x cca 70,29m²) a hlavně jeho šířce je určen jen pro stavbu menších rozměrů (3,5 m šířka a dvě patra). Inženýrské sítě jsou v dosahu, elektřina na hranici pozemku. Vodovod a plynovod vede před pozemkem v silnici. Splaškovou kanalizaci je možno řešit čističkou. Současná majitelka má územní souhlas s vybudováním oplocení pozemku, Elektřina je na hranici pozemku. K dispozici již také povolení sjezdu. Pozemek je situován v Novém Dvoře, místní části obce Stěbořice v okrese Opava, kde je známé Arboretum Nový Dvůr. Jedná se o klidnou, malou obec, která nabízí příjemné bydlení nebo odpočinek, kdy město Opava je vzdáleno pouhých 11 km. V obci je autobusová zastávka, takže dojezd do Opavy je zajištěn. Stěbořické rybníky nabízejí krásné místo k procházkám. Cestou do Opavy doporučuji navštívit Sříbrné jezero. Přijďte se podívat a přesvědčit o kouzelném místě a okolí



Renáta Dostálová

Finanční specialista výhradní /
Specialista pro finance a reality

+420 800 10 30 10

renata.dostalova@stingfinance.cz

