

Opava / Předměstí, okres Opava, 2 625 000 Kč

Číslo zakázky

129902

Lokalita

Opava / Předměstí, okres Opava

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bazén

Ne

Garáž

Ano



Popis zakázky

Nabízíme prodej domu s garáží a předzahrádkou na ulici Mostní. Tento přízemní dům se nachází v blízkosti centra Opavy, v ústraní od hlavní ulice. Vstupem do domu se dostanete do předsíně a dále vlevo do prostorného obývacího pokoje s integrovanou kuchyní. Z kuchyně je přímý přístup do koupelny s WC. Na pravé straně předsíně se nachází druhý pokoj, který může sloužit jako ložnice nebo pracovna. Schodiště vedoucí z předsíně vás zavede na prostornou půdu, která nabízí další možnosti využití. Pod schodištěm se nachází praktický úložný prostor. Dům je vytápěn ústředním topením s plynovým kotlem a krbovými kamny v obývacím pokoji. Střešní krytina je tvořena plastovými šablonami. Dům je napojen na vodovodní, plynovodní, elektro přípojku a kanalizaci.

Velikost domu

2 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

298 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

100 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

83 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

65 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

2

K nastěhování

30.11.2024

Telekomunikace

internet

Elektřina

230V

Voda

dálkový vodovod

Odpad

kanalizace



Kontaktujte makléře:



**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

Tel.: 800 10 30 10

dagmar.kunzova@rksting.cz

Financování Vám zajistí:



**Roman Hájek**

Finanční specialista Senior / Specialista pro finance a reality

Tel.: 775 605 058

roman.hajek@stingfinance.cz

