

Prodej komerčního areálu.

STING**ID zakázky: 129768****Cena 9 770 000 Kč**

cena k jednání

PRODEJ

Lokalita

Neplachovice

Užitná plocha

1 312 m²

Účel budovy

výroba

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

přízemní

Garáž

Ano

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Celková plocha

4 314 m²

Podlaží

1

Počet míst k parkování

20

Ostatní vybavení

plot, garáž, sociální zařízení

V provozu

Ne

Zastavěná plocha

1 614 m²

Umístění objektu

okraj obce

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

380V

Voda

místní zdroj vody

Odpad

žumpa bez přepadu

Plyn

plynovod

Plocha pozemku

4 314 m²

Popis zakázky

Nabízíme uzavřený komerční areál (bývalé dílny ZD) v obci Neplachovice, vzdálené od Opavy cca 12km směrem Krnov, kde hlavní stavbou je budova na zastavěné ploše 1214m². V budově je bývalá kovárna, truhlárna, zámečnická dílna, servisní dílny, sklady a zázemí - šatny, umývárny, WC, denní místnost, kancelář a kotelná na tuhá paliva. Další stavbou jsou garáže na ploše 104m². V areálu jsou také montované budovy - dva sklady na ploše 221m² a 75m². Areál je oplocený a takřka celá plocha je zpevněná, buď asfaltem, nebo panely. Nemovitosti jsou vhodné pro výrobu, servis, ale také obchod, takže velmi široké využití. Areál není v záplavové zóně.

**Pavel Glogovský**

Specialista na komerční nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.glogovsky@rksting.cz

